



LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE MAURIENNE ARVAN (SAVOIE)

RECRUTE

UN(E) CHARGE(E) D'ANIMATION DE LA MAISON DE L'HABITAT -C.D.D. de 3 ans

Placé(e) sous l'autorité du chef de service Habitat de la 3CMA pour son compte et pour le compte des 4 autres communautés de communes de la vallée, et en relation étroite avec le Syndicat du Pays de Maurienne, vous serez le pilier de la Maison de l'Habitat, créée dans le cadre du Programme Local de l'Habitat de la 3CMA et du Programme d'Intérêt Général du chantier Lyon-Turin pour la Maurienne.

Le poste s'articule autour de deux opérations distinctes :

➤ **Programme d'Intérêt Général du chantier Lyon-Turin (80 %) :**

La liaison ferroviaire Lyon-Turin devrait connaître son pic d'activité en 2020 avec environ 1 600 personnes venant de l'extérieur qui seront à loger localement. Le logement des salariés revêt une importance déterminante en termes de développement local et de reconquête de l'attractivité de la vallée. Dans ce cadre, la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan, en conventionnement avec le Syndicat du Pays de Maurienne et les Communauté de Communes de Porte de Maurienne, de Maurienne Galibier, de Haute Maurienne Vanoise, et du canton de La Chambre, crée un poste d'animation du Programme d'Intérêt Général (PIG) en vue de l'hébergement des salariés du chantier.

➤ **Valorisation et animation des actions du Programme Local de l'Habitat (PLH) de la 3CMA (20 %) :**

Le PLH de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan a été approuvé en septembre 2016, et contient notamment des mesures fortes pour lutter contre les logements vacants et dégradés et promouvoir des opérations de haute qualité urbaine et environnementale. L'animateur de la maison de l'habitat participe à la valorisation des actions mises en œuvre dans le cadre du programme local de l'habitat, auprès des publics ciblés. Il sera chargé d'orienter le public vers les aides les plus adaptées qu'elles soient proposées par la 3CMA (énergies renouvelables, primo-accession, PIG, OPAH...) ou d'autres financeurs (l'ANAH, le département, l'ADEME...), ainsi que vers les interlocuteurs concernés.

MISSIONS

Au sein de la Maison de l'Habitat ainsi créée, vos missions principales seront :

- Valoriser les dispositifs d'aides à l'amélioration des logements auprès de la population.
- Communiquer sur la rénovation des logements, diffusion des informations et animation sur les dispositifs existants.
- Réaliser la veille sur les dispositifs d'aides en matière d'habitat, quelle que soit l'échelle (nationale, régionale, départementale...).
- Assurer le premier niveau d'information des propriétaires sur les dispositifs d'amélioration de leur logement, sur la rénovation énergétique et sur les questions juridiques.
- Orienter le public vers les différents dispositifs d'aides à la réhabilitation de logements adaptés.
- Aider au montage des dossiers de demande de subvention et assurer leur suivi pour les aides portées par la 3CMA.
- Renseigner les entreprises ou les salariés du chantier Lyon-Turin recherchant un logement pour une meilleure mise en relation de l'offre et de la demande.
- Gérer la coordination entre les différents intervenants de la Maison de l'Habitat (animateur du PIG, ASDER, ADIL...) qui assureront des permanences.

COMPÉTENCES ET QUALITÉS REQUISES

- Titulaire d'un bac+3 minimum dans le domaine de l'habitat, de l'aménagement, du développement local ou de l'urbanisme.
- Expérience professionnelle dans le même domaine de compétence ou sur des fonctions similaires souhaitée.
- Capacités à animer un réseau d'acteurs indispensables.
- Aisance rédactionnelle et à l'oral, bon sens du relationnel, adaptabilité aux différents types d'interlocuteurs et de situations, rigueur, organisation, diplomatie.
- Connaissances souhaitées dans le domaine de l'habitat et du logement, du cadre réglementaire des politiques publiques de l'habitat et des aides existantes, ainsi que sur le fonctionnement des collectivités.

STATUT ET RÉMUNÉRATION

- Agent contractuel de catégorie A – CDD de 3 ans
- Rémunération en référence au grade d'attaché territorial + régime indemnitaire + participation employeur complémentaire santé et prévoyance + CNAS
- Poste à temps complet à pourvoir au plus tôt.

Renseignements : Marielle BOURGOIN, Chef du service habitat - ☎ 04.79.83.07.20.

Adresser lettre de candidature manuscrite + CV + photo à Monsieur le Président
Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan
Centre d'affaires et de ressources – Avenue d'Italie 73300 Saint-Jean-de-Maurienne
Mél. contact@3cma73.com
Avant le 23 février 2018